

ZÁPIS č.04/07

ze zasedání zastupitelstva obce Husinec
konaného dne 27.03.2007 na OÚ Husinec

Přítomni: Filip, Frnka, Hasil, Kalinová, Klesner, Kovář, Malec, Neužil,
Neužilová, Pauch, Tesárek, Vacík, Vastl, Zíka

Omluveni: Friedberger

Občané a hosté: 8

Konstatuji, že dnešnímu zasedání je přítomno 14 členů ZO, zasedání je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelkou z jednání určuji Evu Grunskou.

Ověřovateli zápisu určuji Marii Neužilovou a Jana Vacíka

Program:

1. Kontrola zápisu č.03/07
2. Volba návrhové komise
3. Rozpočet obce na rok 2007 a rozpočtový výhled na r.2008-09
4. Mandátní smlouva s firmou BSK WEST
5. Smlouva o budoucí darovací smlouvě-obec-JČ kraj, pozemky v k.ú.Výrovstavba silnice II/145 Běleč-Husinec
6. Darovací smlouva o převodu varovného a informačního systému VISO 2002-obec-JČ kraj
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene, uložení kabelu NN FIMO Olah, obec-E.ON Distribuce a.s.
8. Záměr zveřejnění prodeje pozemku parc.č.1062/5 v k.ú.Husinec
9. Diskuse, usnesení, závěr

Starosta:

Navrhuji doplnit program o zrušení bodu 1 písm.b) usnesení č.03/07 z 9.3.2007.

Dále navrhuji doplnit program jednání o souhlas s uznáním vlastnického práva vydržením-p.Michalec, parc.č.926/1 v k.ú.Výrov.

Dalším doplněním programu je: žádost o pořízení územního plánu.

Má ještě někdo návrh na doplnění programu?

Pokud tomu tak není dávám hlasovat: kdo je pro, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem?

HLASOVÁNÍ: pro: 8 proti: 4 zdržel: 2

SCHVÁLENO

Návrh p.Tesárka: navrhuji vyřadit z programu bod č.4-mandátní smlouva s firmou BSK WEST.

HLASOVÁNÍ: pro: 6 proti: 8

NESCHVÁLENO

1. Kontrola zápisu č.03/07

Konstatuji, že ověřovatelé potvrdili platnost zápisu č.03/07 a nevznesli vůči němu námitky.

2. Volba návrhové komise

Navrhují složení návrhové komise: Kalinová, Neužilová, Pauch

HLASOVÁNÍ: pro: 14

SCHVÁLENO

3. Zrušení usnesení č.03/07 bod 1 písm.b) z 09.03.2007

Po jednání s firmou BSK WEST bylo přistoupeno ke změně ve znění mandátní smlouvy. Změna spočívá ve vypuštění slova jistina a změně na zálohu ve výši dané smlouvou. Proto je nutno zrušit usnesení bodu č.1 písm.b z jednání ZO č.03/07 dne 9.3.2007.

K tomuto bodu se rozvinula rozprava, otázky zastupitelů odpověděla p.Lešáková z Komerční banky a zástupce firmy BSK WEST p.Kaplan.

NÁVRH: ZO ruší usnesení č.03/07 bod 1 písm.b) z 09.03.2007

HLASOVÁNÍ: pro: 8 proti: 5 zdržel: 1 SCHVÁLENO

4. Rozpočet obce na rok 2007 a rozpočtový výhled na r.2008-09

Předkládám návrh rozpočtu obce na rok 2007 a rozpočtový výhled na roky 2008-2009. S návrhem rozpočtu byli zastupitelé seznámeni na minulém zasedání, nyní dochází k povýšení příjmů a výdajů o 350.840,-Kč.

Rozprava: účetní p.Tichá rozebrala podrobně příjmy i výdaje.

NÁVRH: ZO schvaluje rozpočet na rok 2007 a rozpočtový výhled na rok 2008-9.

HLASOVÁNÍ: pro: 8 proti: zdržel: 5 SCHVÁLENO

5. Mandátní smlouva s firmou BSK WEST

Firma BSK WEST předložila mandátní smlouvu s těmito změnami: v článku II. Předmět plnění a v článku VI. Výše a podmínky vyplacení smluvní odměny.

NÁVRH: ZO schvaluje mandátní smlouvu s firmou BSK WEST na inženýring a development na akce uvedené v článku II této smlouvy a pověřuje starostu a místostarostku obce podepsáním této smlouvy.

HLASOVÁNÍ: pro: 8 proti: 5 zdržel: SCHVÁLENO

6.Smlouva o budoucí darovací smlouvě-obec-JČ kraj, pozemky v k.ú.Výrovstavba silnice II/145 Běleč-Husinec

Jihočeský kraj-krajský úřad předložil žádost o budoucí darování pozemků k uskutečnění stavby silnice II/145 Husinec-Běleč o celkové výměře cca 1756 m2 v k.ú.Výrov.

NÁVRH: ZO schvaluje smlouvu o budoucí darovací smlouvě mezi obcí Husinec jako dárcem a Jihočeským krajem jako obdarovaným na pozemky parc.č.1209/2 o výměře cca 136m2, parc.č.1273 o výměře cca 422 m2, parc.č.1099/4 o výměře cca 185 m2 a parc.č.1210/2 o výměře cca 1013 m2 vše v k.ú.Výrov na stavbu „silnice II/145 Husinec-Běleč“.

HLASOVÁNÍ: pro: 14 proti: zdržel: SCHVÁLENO

7. Darovací smlouva o převodu varovného a informačního systému VISO 2002 obec – JČ kraj

Jihočeský kraj – krajský úřad předložil darovací smlouvu o převodu varovného

a informačního systému obyvatelstva.

NÁVRH: ZO schvaluje darovací smlouvu na dílo „Varovný a informační systém obyvatelstva-VISO 2002 mezi obcí Husinec jako obdarovaným a Jihočeským krajem jako dárcem.

HLASOVÁNÍ: pro: 14 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene, uložení kabelu NN FUMO OLAH, obec – E.ON Distribuce a.s.

E.ON Distribuce a.s. Předložila smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na parc.č.1210/2 v k.ú.Výrov – uložení kabelu NN pro firmu FIMO Olah.

NÁVRH: ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene na parc.č.1210/2 v k.ú.Výrov mezi obcí a E.ON Distribuce a.s.

HLASOVÁNÍ: pro: 14 **SCHVÁLENO**

9. Záměr zveřejnění prodeje pozemku parc.č.1062/5 v k.ú.Husinec

Manželé Slípkovi, Husinec 205 podali žádost o odkoupení parc.č. 1062/5 o výměře 276 v k.ú.Husinec. Tuto parcelu užívají již řadu let se souhlasem bývalého národního výboru, mají ji oplocenu a nyní ji chtějí odkoupit.

NÁVRH: ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje parc.č.1062/5 o výměře 276 m² v k.ú.Husinec přímému zájemci manželům Slípkovým, Husinec 205.

HLASOVÁNÍ: pro: 14 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

10. Souhlas s uznáním vlastnického práva vydržením k parc.č. 926/1 v k.ú.Husinec

Pan Radek Michalec prodává nemovitost č.p.181 a při projednávání prodeje bylo zjištěno, že na parc.č.926/1 o výměře 24 m² je duplicitní vlastnictví (obec-Radek Michalec). Řešení je možné notářským zápisem o dohodě o uznání vlastnického práva-náklady hradí žadatel pan Michalec.

NÁVRH: ZO souhlasí s uznáním vlastnického práva vydržením k části původní parc.katastrální č.926/1 o výměře 24m² v původním k.ú.Výrov u Husince, která je nyní součástí stavební parc.č.182 v k.ú.Husinec.

HLASOVÁNÍ: pro: proti: zdržel: 14 **NE SCHVÁLENO**

NOVÝ NÁVEH: ZO schvaluje záměr prodeje části původní katastr.č.926/1 o výměře 24 m² v původním k.ú.Výrov, která je nyní součástí stavební parc.č.182 v k.ú.Husinec přímému zájemci Radku Michalcovi.

HLASOVÁNÍ: pro: 14 **SCHVÁLENO**

11. Souhlas s pořízením územního plánu

Před podáním žádosti o pořízení změn ÚP je nutno usnesení zastupitelstva ve věci:

- a) ZO rozhoduje o pořízení změny územního plánu (§ 44 staveb.zákona)
- b) schvaluje žádost obce o pořízení změny ÚP odborem stavebně správním a reg.rozvoje MěÚ Prachatice (§ 6 odst.6 písm.b)
- c) určuje zastupitele obce, který bude spolupracovat na pořízení změny ÚP -

starosta R.Klesner

P.Tesárek navrhuje doplnit do změn územního plánu i věci, o kterých víme, že se budou dělat.

HLASOVÁNÍ: pro: 14

SCHVÁLENO

10.DISKUSE

p.Tichá – seznámila s výsledkem hospodaření lesů za rok 2006, výsledek hospodaření bude schvalován se závěrečným účtem a auditem hospodaření obce.

p.Pěsta – seznámil s výsledkem tepelného hospodářství.

p.Tesárek – navrhuji, aby rada na příští zasedání připravila návrh na řešení tepelného hospodářství.

p.Klesner – výsledek jednání o obytné zóně na sídlišti – připravuje se instalace značek

p.Vacík – dotaz, zda by u hřiště mohly být také kontejnery na plasty, nejen na sklo

p.Tesárek – dotaz, jak dopadlo jednání o posunutí značky začátek obce – odpověděl p.starosta

p.Filip – přechod nahoře ze sídliště, mohlo by zde být instalováno výstražné světlo

USNESENÍ

S návrhem usnesení seznámila předsedkyně návrhové komise V.Kalinová

HLASOVÁNÍ: pro: 14 proti: zdržel: SCHVÁLENO

Zapsala: E.Grunská

Ověřili:
Marie Neužilová

Marie Neužilová

.....
Jan Vacík

Jan Vacík

.....
Robert Klesner

Robert Klesner

USNESENÍ č.04/07
z jednání zastupitelstva obce konaného dne 27.03.2007

ZASTUPITELSTVO OBCE:

a) SCHVALUJE

- 1) rozpočet na rok 2007 a rozpočtový výhled na r.2008-2009
- 2) mandátní smlouvu s firmou BSK WEST
- 3) smlouvu o budoucí darovací smlouvě mezi JČ krajem a obcí Husinec-pozemky ve Výrově-stavba silnice II/145
- 4) darovací smlouvu o převodu varovného a informačního systému mezi obcí Husinec a JČ krajem
- 5) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene mezi obcí a E.ON Distribuce a.s. - parc.č.1210/2 v k.ú.Výrov
- 6) záměr zveřejnění prodeje parc.č.1062/5 v k.ú.Husinec přímým zájemcům manželům Slípkovým, Husinec 205
- 7) záměr zveřejnění prodeje části původní parc.č.kat.číslo 926/1 o výměře 24 m2 v původním k.ú.Výrov přímému zájemci Radku Michalcovi
- 8) rozhodnutí o pořízení změny územního plánu
- 9) žádost obce o pořízení změny ÚP odborem stavebně správním a reg.rozvoje MěÚ Prachatice
- 10) určeného zastupitele obce starostu Roberta Klesnera, který bude spolupracovat na pořízení změny ÚP

b) RUŠÍ

- 1) usnesení č.03/07 bod 1 písm.b) z 09.03.2007

c) POVĚŘUJE

- 1) starostu a místostarostku obce podepsáním mandátní smlouvy s firmou BSK WEST

d) BERE NA VĚDOMÍ

- 1) kontrolu zápisu č.03/07

e) VOLÍ

- 1) návrhovou komisi ve složení V.Kalinová, M.Neužilová, V.Pauch

f) NESCHVALUJE

- 1) návrh p.Tesárka na vyřazení bodu č. 4 z programu jednání
- 2) souhlas s uznáním vlastnického práva vydržením k parc.č.926/1 v k.ú.Výrov

Ověřili: 

M.Neužilová

..... 

J.Vacík

.....  R.Klesner