

**ZÁPIS č.14/08**  
**ze zasedání zastupitelstva města Husinec**  
**konaného dne 11.06.2008 na MěÚ**

**Přítomni:** Attendorn, Frnka, Hasil, Kalinová, Klesner, Kovář, Malec, Neužil, Neužilová, Pauch, Tesárek, Vacík, Zíka

**Omluveni:** Vastl

**Nepřítomen:** Friedberger

**Občané:** 19

Konstatuji, že dnešnímu zasedání je přítomno 12 členů ZM, zasedání je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelkou z jednání určuji paní Evu Grunskou

Ověřovateli zápisu určuji: J. Neužil, J. Vacík

- 1) Kontrola zápisu č. 13/08
- 2) Volba návrhové komise
- 3) Hospodaření města a závěrečný účet za rok 2007
- 4) Rozpočtové změny
- 5) Schválení prodeje parc.č. 648/60 v k.ú.Husinec
- 6) Schválení prodeje parc.č. 648/58 v k.ú.Husinec
- 7) Schválení prodeje parc.č. 78 v k.ú.Horouty
- 8) Záměr prodeje parcel – Třešňovka
- 9) Záměr prodeje parc.č. 1108/2 v k.ú.Husinec a parc.č.165 v k.ú.Horouty
- 10) Nákup majetku dle vnitřní organizační směrnice
- 11) Zmocnění starosty k zastupování v MAS
- 12) Vyhláška o místních poplatcích – změna
- 13) Žádost o změnu využití území
- 14) Žádost o vybudování ZTV Kněžnice
- 15) Vypovězení smlouvy o poskytování služeb mezi městem a HUTES
- 16) Souhlasné prohlášení o zřízení věcného břemene-odběr vody ze Šebelů rybníka
- 17) Diskuse, usnesení, závěr

Má někdo návrh na doplnění programu? Pokud tomu tak není, dávám hlasovat: kde je pro, aby se dnešní jednání řídilo tímto programem?

**HLASOVÁNÍ:** pro: 12 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

**1. Kontrola zápisu č.13/08**

Konstatuji, že ověřovatelé potvrdili platnost zápisu č.13/08 a nevznesli vůči němu námitky.

**2. Volba návrhové komise:** Navrhují následující složení návrhové komise:  
M.Neužilová, V.Pauch, V.Kalinová  
**HLASOVÁNÍ:** pro: 12 proti: ZVOLENO

### 3.Hospodaření města a závěrečný účet za rok 2007

Schválení hospodaření města a závěrečný účet je podmíněno provedením přezkumu hospodaření obce Krajským úřadem. Kontrola hospodaření byla provedena ve dnech 21. a 22.5.2008. S výsledky hospodaření a se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření byli seznámeni zastupitelé i veřejnost.

**NÁVRH:** ZM projednalo výsledek hospodaření města za rok 2007, výsledek hospodaření základní školy, společnosti HUTES s.r.o. a obecních lesů Husinec, a dále vyúčtováním dotací.

ZM bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2007 se závěrem“ souhlas bez výhrad“.Při přezkoumání hospodaření územního celku města Husinec za rok 2007 byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) (§ 10 odst.3 písm.b) zákona č.420/2004 Sb.)

**HLASOVÁNÍ:** pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

### 4. Rozpočtové změny

Finanční výbor předkládá rozpočtové změny, změny byly zákonnou lhůtu vyvěšeny na úřední desce a tvoří přílohu tohoto zápisu. Nikdo ze zastupitelů se ke změnám nevyjádřil. S rozpočtovými změnami Vás seznámí předseda finančního výboru Petr Tesárek.

**ROZPRAVA:** p.Tesárek požaduje, aby na každou prováděnou kontrolu bylo vystaveno zmocnění.

**NÁVRH:** ZM schvaluje rozpočtové změny dle přílohy tohoto zápisu.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

### 5. Schválení prodeje parc.č.648/60 v k.ú.Husinec

Na základě zveřejnění záměru prodeje parc.č.648/60 o výměře 539 m<sup>2</sup> v k.ú.Husinec za minimální cenu 370,-Kč/m<sup>2</sup> se přihlásil jediný zájemce – manželé Vlčkovi Husinec 278.

**NÁVRH:** ZM schvaluje prodej parc.č.648/60 o výměře 539m<sup>2</sup> v k.ú.Husinec manželům Vlčkovým, Husinec 278 na výstavbu rodinného domu. Cena za 1 m<sup>2</sup> je 370,-Kč.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

### 6. Schválení prodeje parc.č.648/58 v k.ú.Husinec

Na základě zveřejnění záměru prodeje parc.č.648/58 o výměře o výměře 550 m<sup>2</sup> v k.ú.Husinec za minimální cenu 400,-Kč/m<sup>2</sup> se přihlásil jediný zájemce – Radek Šebesta, Prachatice.

**ROZPRAVA:** tento záměr byl již jednou zveřejněn, nikdo se nepřihlásil, platnost prošla, je třeba proto zveřejnit záměr nový.

**NÁVRH:** ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje parc.č.648/58 o výměře

550m2 v k.ú.Husinec na výstavbu rodinného domu. Cena za 1 m2 je 400,-Kč.

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

#### 7. Schválení prodeje parc.č.78 v k.ú.Horouty

Na základě zveřejnění záměru prodeje parc.č.78 v k.ú.Horouty o výměře 511 m2 podal žádost pan Miroslav Matějka, Husinec-Horouty 2.

NÁVRH: ZM schvaluje prodej parc.č.78 o výměře 511 m2 v k.ú.Horouty za cenu 30,- Kč/m2.

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

#### 8. Záměr prodeje parcel - Třešňovka

Na základě poptávky po stavebních parcelách v Husinci zveřejňuje ZM záměr prodeje parcely č.668/2 v k.ú.Husinec o výměře 3863 m k výstavbě rodinných domů.

ROZPRAVA: p.Tesárek – nejde prodat parcelu bez zanesení do katastru nemovitostí, nejdříve je třeba rozměření dát na KN.

NÁVRH: ZM pověřuje starostu vložení geometrického plánu parcel na Třešňovce 668/2,668/3,668/4 a 668/5 do KN s posunutím hranice o 3 m do parc.č.668/5 a zanesením věcného břemene E.ON a veřejného osvětlení do parc.č.668/3 v k.ú.Husinec.

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: SCHVÁLENO

#### 9. Záměr prodeje parc.č. 1108/2 v k.ú.Husinec a parc.č.165 v k.ú.Horouty

Josef Machulda, Husinec – Horouty 4 žádá o odkoupení parc.č.1108/2 v k.ú. Husinec o výměře 887 m2 a parc.č. 165 v k.ú.Horouty o výměře 1251m2. Jedná se o ostatní plochu.

NÁVRH: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje parc.č. 1108/2 v k.ú.Husinec o výměře 887 m2

ROZPRAVA: starosta-na parc.č. 1108/2 v k.ú.Husinec je zanesena přístupová cesta k parcele p.Majera a do lesa.

HLASOVÁNÍ: pro: proti: 12 NE SCHVÁLENO

NÁVRH: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje parc.č. 165 v k.ú.Horouty o výměře 1251 m2.

HLASOVÁNÍ: pro: 9 proti: zdržel:3 SCHVÁLENO

#### 10. Nákup majetku dle vnitřní organizační směrnice

S návrhem na nákup průmyslového vysavače seznámil pan Pěsta.

NÁVRH:ZM schvaluje nákup průmyslového vysavače v částce Kč 92.820,- Kč včetně DPH od firmy KOBIT Jičín.

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: SCHVÁLENO

Dostavil se 13.člen ZM pan Zíka.

#### 11. Zmocnění starosty k zastupování v MAS

Město Husinec je členem místní akční skupiny (MAS) Chance in nature a podle

nových pravidel je nutno určit osobu zmocněnou k zastupování v MAS.

**NÁVRH:** ZM zmocňuje starostu města k zastupování v MAS.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 13 proti: **SCHVÁLENO**

#### 12. Vyhláška o místních poplatcích - změna

Rada města navrhuje změnu v obecně závazné vyhlášce o místních poplatcích a to ve článku 13, odst.1 v písmenech b), c) a e). Jedná se o změnu poplatku za užívání veřejného prostranství za 1 m<sup>2</sup> a den podle obdržených podkladů.

**NÁVRH:** ZM ruší obecně závaznou vyhlášku č.3/2003 a vydává obecně závaznou vyhlášku č.1/2008 o místních poplatcích.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 13 proti: **SCHVÁLENO**

#### 13. Žádost o změnu využití území

Pan Milan Rauscher žádá o vydání rozhodnutí o změně využití území- změnu územního plánu.. Jedná se o parcely 507/1, 507/2, 508/1,508/2 a 509 v k.ú.Husinec. Jde o změnu zemědělské půdy na pozemky k výstavbě.

**ROZPRAVA:** vyjádřil se pan Rauscher, který uvažuje s výstavbou objektu pro podnikání na této parcele.

P.Tesárek – myslím, že i další majitelé pozemků budou mít zájem o tuto změnu.

**NÁVRH:** ZM schvaluje podle § 44 zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování změnu územního plánu sídelního útvaru Husinec ve smyslu žádosti pana Milana Rauschera s tím, že žadatel bude platit výlohy s tím spojené.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 12 proti: zdržel: 1 **SCHVÁLENO**

#### 14. Žádost o vybudování ZTV Kněžnice

David Lang, Prachatice žádá za zúčastněné strany o vybudování ZTV a přístupové komunikace k parcelám č.985/4,6,7,8,9 a 10 v k.ú.Husinec.

**ROZPRAVA:** vyjádřil se pan Mařík, Frnka a Tesárek. Dále se vyjádřili přítomní budoucí stavebníci. Návrh p.Tesárka:

**NÁVRH:** zadat vypracování studie na ZTV na Kněžnicích – parc.č. 985/4, 985/6, 985/7, 985/8, 985/9 a 985/10 v k.ú.Husinec a zahrnout do ní i parcely města vykoupené od Stehlíků. Termín do příštího zastupitelstva.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 12 proti: zdržel: 1 **SCHVÁLENO**

#### 15. Vypovězení smlouvy o poskytování služeb mezi městem a HUTES

Jednatel společnosti HUTES s.r.o. Pavel Pěsta předkládá ZM návrh na výpověď smlouvy o poskytování služeb mezi městem a HUTES ze dne 29.12.2003.

**NÁVRH:** ZM schvaluje výpověď smlouvy o poskytování služeb mezi městem a HUTES ze dne 29.12.2003 a to dohodou k datu 30.06.2008.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 13 proti: **SCHVÁLENO**

#### 16. Souhlasné prohlášení o zřízení věcného břemene-odběr vody ze Šebelů rybníka

Pan MVDr. Jiří Oulický požádal o zřízení věcného břemene, které spočívá v odběru vody z rybníka pro objekt mlýna č.p.132. K tomu předložil návrh

souhlasného prohlášení o zřízení věcného břemene a opis smlouvy z roku 1924.  
ROZPRAVA: zastupitelé konstatovali nevyjasněnost převodu vodního práva z  
původního majitele na provozovatele elektrárny.  
NÁVRH: ZM schvaluje zřízení věcného břemene na odběr vody z rybníka  
parc.č.167 pro objekt mlýna č.p.132 v k.ú.Husinec.  
HLASOVÁNÍ: pro: proti: zdržel: 13 NESCHVÁLENO

### 17. Diskuse, usnesení

*p.Panniová* – je třeba dát odpadkové koše na parkoviště pod kostelem a k Rybce  
- obejít kapličky na hřbitově, padají tam tašky i omítky a  
kontejnery jdou ztěžka otvírat.

- Na hřbitově je třeba ořezat větve na lípě

- jak se pokračuje s rybníkem, nic se neděje, dostali 500 tisíc, ať je  
vrátí

- vyčistit náhon-výtok ze Šebelů rybníka – kořeny stromů

*p.Stehlíková* – cestičku na hřbitov zadem od pětidomí je třeba posekat

p.Pěsta – předloni jsme tam ořezávali větve a čistili a majitel  
pozemku za námi přišel, abychom to nedělali

*p.Fridrichová* – zda se počítá s obnovou vstupního prostoru do zdrav.střediska

*p.Vacík* – jak často se vyvázejí kontejnery na plasty, jsou stále plné

p.Pěsta – vyvázejí se 1x za 14 dní

*p.Neužil* – jak je to s parkováním aut na sídlišti, parkují na trávnicích a přitom  
pan Dostál slíbil parkovací místa a řekl, že všichni v Kostnické ulici budou  
spokojeni . Závazek nebyl splněn

*p.Tesárek* – do dnešního dne trvá splnit bod č.4 ze zast.č.13/08 – dodatek smlouvy  
s VaK JČ a.s.

*p.Lang* – chci se zeptat, jestli město jednalo s panem Maratem ohledně pozemků  
na Kněžnicích

- p.starosta – nejednalo, pan Marat je v Německu, nepodařilo se mi  
ho sehnat

*p.Neužil* – bude se opravovat Husův domek?

p.starosta – dostali jsme dotaci z Krajského úřadu 250 tisíc Kč na  
opravy ve dvoře a zahradě Husova domku

*p.Kabát* – zajímá mně, jestli je k nahlédnutí smlouva s panem Dostálem na 500  
tis.Kč

p.starosta – ano, smlouva je k nahlédnutí na MěÚ

*p.Kabát* – proč nejsou odstraněny malby od sprejerů na Černém mostě, jak  
město pečuje o svůj majetek

*p.Fridrichová* – jsou otevřeny toalety ve dvoře MěÚ?

p.starosta – nejsou

*p.Kabát* – jak je to s akcí komunikace na sídlišti a propustek u Černého mostu.  
Žádám vyjádření od starosty a radních, zda je vše v pořádku a srovnáno se  
Stavbou silnic a železnic?

Vyjádření starosty a radních: ano, vše je v pořádku.

*p.Tesárek Tomáš* – zda je reálná představa, kdy budou osazeny obrubníky v

Kostnické ulici

p.starosta – obrubníky budou osazeny v letošním roce

p.Melich – když se najíždí ke garážím, je zde položen nekvalitní a řídký asfalt, je třeba reklamovat, jak dlouho je záruka

- p.starosta – záruka je 36 měsíců

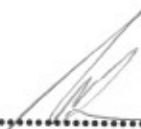
S návrhem usnesení seznámila předsedkyně návrhové komise p.Neužilová.  
HLASOVÁNÍ: pro: 13

SCHVÁLENO

Zapsala: Grunská



Jan Vacík



Jaroslav Neužil



starosta

