

**Z Á P I S č. 30/10
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA
KONANÉHO DNE 07.10.2010**

Přítomni: Friedberger, Frnka, Hasil, Kalinová, Klesner, Malec, Neužil, Neužilová, Nováková, Tesárek, Vacík, Zíka

Omluveni: Pauch

Nepřítomni: Attendorn, Vastl

Občané: 15

Konstatuji, že dnešnímu zasedání je přítomno 12 členů ZM, zasedání je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelkou z dnešního zasedání určuji Evu Grunskou

Ověřovateli zápisu určuji: Jan Vacík, Radek Malec

Program:

- 1. Volba návrhové komise**
- 2. Kontrola zápisu č.29/10**
- 3. Rozpočtové opatření č.6, 7 a č.8/2010**
- 4. Revokace usnesení č.27/10 písmeno a) bod č.11 ze dne 15.06.2010 – konečný návrh zadání změny č.3 ÚP SÚ Husinec**
- 5. Schválení konečného návrhu zadání změny č.3 ÚP SÚ Husinec doplněného o lokalitu č.3 a č.1**
- 6. Výsledek zadávacího řízení – oprava opěrné zdi v Husově ulici**
- 7. Kupní smlouva mezi Městem Husinec a Nemocnicí Prachatice a.s. – parc.č.25/2 v k.ú. Husinec - kupující Město Husinec**
- 8. Schválení nákupu mobilního osvětlení a ozvučení (SZIF)**
- 9. Schválení přijetí dotace na rekonstrukci Šebelův rybníka – operační program ŽP**
- 10. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení práva věcného břemene mezi E.ON Distribucí a.s. a Městem Husinec – kabel NN Kněžnice**
- 11. Diskuse, usnesení, závěr**

Navrhuji zařadit revokaci usnesení č.17/08 ze dne 18.11.2008 písm.a) bod č.12-nákup pozemku parc.č.25/2 v k.ú.Husinec o výměře 54 m2 od Nemocnice PT za cenu 4.249,46 Kč.

Dále navrhuji, aby ZM uložilo starostovi města na základě kontrolního auditu ze dne 4.a 5.10.2010, aby zpráva o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků byla zasílána dle lhůty stanovené zákonem.

Má ještě někdo návrh na doplnění programu? Pokud tomu tak není, dávám hlasovat kdo je pro, aby se dnešní zasedání řídilo tímto doplněným programem ?

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

1.Volba návrhové komise

Starosta navrhuje následující složení návrhové : Kalinová, Neužilová, Friedberger

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

2.Kontrola zápisu č.28/10

Konstatuji, že ověřovatelé potvrdili platnost zápisu č.29/10 a nevznesli vůči němu námitky.

3.Rozpočtové opatření č. 6,7 a 8/2010

Rada města předkládá rozpočtové opatření č.6/10, které schválila dne 28.6.2010 a rozpočtové opatření č.7, schválené dne 15.9.2010.

Finanční výbor předkládá zastupitelstvu rozpočtové opatření č.8/2010, které bylo vyvěšeno na úřední desce. Předseda fin.výboru p.Tesárek vás seznámí vás s rozpočtovými opatřeními.

ROZPRAVA: p.Neužil-proč provozujeme kotelnu a topíme pro domy, které nejsou naše a nemám z toho zisk. Situaci s topením vysvětlil p.Pěsta

NÁVRH: ZM schvaluje rozpočtové opatření č.6,7 a 8/2010.

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel:1 SCHVÁLENO

4. Revokace usnesení č. 27/10 písmeno a) bod č.11 ze dne 15.6.2010-konečný návrh zadání změny č.3 ÚP SÚS Husinec

Navrhuji revokovat usnesení ZM č.27/10 písm.a) bod č.11 ze dne 15.6.2010, kterým byl schválen konečný návrh zadání změny č. ÚP SÚS Husinec.

NÁVRH: ZM revokuje usnesení č.27/10 písm.a) bod č.11 ze dne 15.6.2010-o schválení konečného návrhu zadání změny č.3 ÚP SÚS Husinec

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 1 zdržel: 1 SCHVÁLENO

5.Schválení konečného návrhu zadání změny č.3 ÚP SÚ Husinec doplněného o lokalitu č.3 a 1

Na základě zpracovaných dvou dokumentací vyhodnocení vlivů záměrů na bytovou výstavbu (lokalita č.1) a fotovoltaickou elektrárnu (lokalita č.3) vydal MěÚ Prachatice, odbor ŽP, jako příslušný orgán ochrany přírody doplňující stanovisko, ve kterém vyslovil podmíněný souhlas s těmito lokalitami (viz příloha). Na základě tohoto stanoviska byl původně schválený konečný návrh zadání změny ÚP doplněn a je znovu předložen ZM k projednání a schválení.

ROZPRAVA: p.Friedberger-co se týká realizace fotovoltaické elektrárny- nebude to proti občanům? Všichni víme, jak každý na tyto elektrárny doplácíme. Která firma to bude realizovat a za jakých podmínek? Starosta přečetl podmínky stanovené pro stavbu elektrárny.

NÁVRH: ZM schvaluje podle § 6 odst.5 písm.b) a § 47 odst.5 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění konečný návrh zadání Změny č.3 Územního plánu sídelního útvaru Husinec po doplnění lokalit č.1 a 3 (viz příloha)

HLASOVÁNÍ: pro: 8 proti: 1 zdržel: 3 **SCHVÁLENO**

6. Výsledek zadávacího řízení-oprava opěrné zdi v Husově ulici

Rada města zadala vypracování výběrového řízení na opravu opěrné zdi v Husově ulici firmě Stavební poradna České Budějovice. Výsledek výběrového řízení je v podkladech pro jednání. Je doporučena firma KVINT Vlachovo Březí.

NÁVRH: ZM schvaluje výsledek výběrového řízení na opravu opěrné zdi v Husově ulici-vítězná firma Kvint Vlachovo Březí.

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

7. Revokace usnesení č.17/08 ze dne 18.11.2008 písm.a) bod č.12-nákup pozemku parc.č.25/2 v k.ú.Husinec o výměře 54 m2 od Nemocnice PT za cenu 4.249,46 Kč.

NÁVRH: ZM revokuje usnesení č.17/08 ze dne 18.11.2008 písm.a) bod č.12.

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: 1 **SCHVÁLENO**

8.Kupní smlouva mezi městem Husinec a Nemocnicí Prachatice a.s.- parc.č.25/2 v k.ú.Husinec

Nemocnice Prachatice a.s. předkládá kupní smlouvu na odprodej parc.č.25/2 v k.ú.Husinec o výměře 54m2za cenu 6.905,47 Kč.

NÁVRH: ZM schvaluje nákup pozemku parc.č. 25/2 v k.ú.Husinec o výměře 54 m2 za cenu 6.905,47 Kč od Nemocnice Prachatice.

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: 1 zdržel: **SCHVÁLENO**

9.Schválení nákupu mobilního osvětlení a ozvučení (SZIF)

SZIF poskytl dotaci na nákup mobilního osvětlení a ozvučení v ceně do 200 tis.Kč-schváleno rozpočtovou změnou č.3. Poptávkou tří firem byla vyhodnocena jako nejvýhodnější firma Kropík Audio České Budějovice.

NÁVRH: ZM schvaluje nákup mobilního osvětlení a ozvučení v ceně do 200 tis.Kč od firmy Kropík Audio České Budějovice.

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

10. Schválení přijetí dotace na rekonstrukci Šebelů rybníka-operační program ŽP

Dle pravidel OP ŽP musí být dotace schválena radou a ZM. Dotace ve výši 4.036.242,- Kč, vlastní zdroje 474.852,- tis.Kč..

NÁVRH: ZM schvaluje přijetí dotace od OP ŽP ve výši 4.036.242,-Kč na rekonstrukci Šebelů rybníka.

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

11. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení práva věcného břemene mezi E.ON Distribucí a.s. a Městem Husinec-kabel NN Kněžnice

E.ON Distribuce a.s. předkládá smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na parc.č. 977/18, ZE 977/1 (KN 977/1) a 984 v k.ú.Husinec. Jedná se o uložení zemního kabelového vedení NN,výměnu kabelové skříně,umístění uzemnění a provedení podvrtnu.

NÁVRH:ZM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na parc.č. 977/18, ZE 977/1 (KN 977/1) a 984 v k.ú.Husinec mezi E.ON Distribuce a.s. a Městem Husinec.

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

12. Přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků z kontrolního auditu.

NÁVRH: ZM ukládá starostovi města na základě kontrolního auditu ze dne 4.a 5.10.2010, aby zpráva o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků a) byla zasílána dle lhůty stanovené zákonem, b) okamžikem uskutečnění účetního případu při vyřazování prodaných pozemků z majetku bude den návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí, c) schválený rozpočet bude převeden do výkazu FIN 2 – 12 M v takové podobě, v jaké byl schválen, d) kupní a nájemní smlouvy budou opatřovány doložkou potvrzující zveřejnění záměru prodeje nebo pronájmu.

HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: SCHVÁLENO

10.Diskuse

p.Panniová - lávka u Sirkovny – odpověděl p.starosta-je zpracován projekt, ale p.Čermák nesouhlasí s umístěním na původním místě (jeho pozemek).

p.Panniová – když už je zaplacený projekt, není možná nějaká dohoda?

- cesta kolem Šebelů rybníka-bude se ještě nějak upravovače to tam hrbolaté.

- jak je to s kulturním domem, prý tam prodejci nechtějí, že je tam vysoký nájem, jak to je?

p.Stehlíková – myslím, že by obec měla poděkovat panu Vančurovi za pořádání výstavy, byla moc krásná

- jak to vypadá s PMJH? Je pronajatý a co dál, bude se tam něco dělat? P.starosta-zatím nevím, církev řeší, co bude dělat nejdříve.

p.Kraus- co se dělá pro to, aby byly akce v KD-to nebudou ani plesy?Starosta-protože KD nesplňuje normu hlučnosti, bylo by nutné okna buď vyměnit za třívrstvá nebo je zazdít, případně tam dát plech. Proč není KD zkolaudován se zeptejte p.Neužila.

p.Neužil-za to, že kulturní dům není zkolaudován já přece nemůžu. Já jenom nechci, aby se zde někdo zranil nebo uhořel. Stavba, která není zkolaudovaná, se nemůže používat!

p.Fridrichová-již po několikáté připomínám osvětlení v naší ulici, je to o zlomení nohy, mám si snad dát písemnou žádost?

p.Prokešová- na čekárně na autobusovém nádraží není název obce

p.Melich-zed' na hřbitově je mokrá, opadává. Starosta-dostali jsme peníze na provedení průzkumu zdi a dále budeme žádat o peníze na opravu.

p.Stehlíková-na lednici byly instalovány sluneční hodiny, ale měli jste opravit celou zed' až dolů

Usnesení

S návrhem usnesení seznámil předseda návrhové komise p.Friedberger

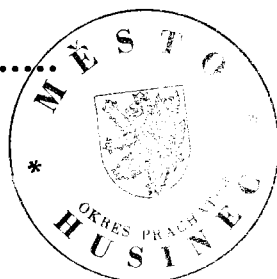
HLASOVÁNÍ: pro: 12 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

Zapsala: Grunská

Ověřili:
Jan Vacík

.....
Radek Malec

.....
starosta



Usnesení č.30/10 ze dne 7.10.2010

Zastupitelstvo města:

a) Schvaluje

1. Doplněný program jednání
2. Rozpočtové opatření č.6, 7 a 8 /2010
3. podle § 6 odst.5 písm.b) a § 47 odst.5 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění konečný návrh zadání Změny č.3 Územního plánu sídelního útvaru Husinec po doplnění lokalit č.1 a 3 (viz příloha)
4. výsledek výběrového řízení na opravu opěrné zdi v Husově ulici- vítězná firma Kvint Vlachovo Březí.
5. nákup mobilního osvětlení a ozvučení v ceně do 200 tis.Kč od firmy Kropík Audio České Budějovice.
6. přijetí dotace od OP ŽP ve výši 4.036.242,-Kč na rekonstrukci Šebelův rybníka.
7. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na parc.č. 977/18, ZE 977/1 (KN 977/1)a 984 v k.ú.Husinec mezi E.ON Distribuce a.s. a Městem Husinec.
8. Smlouvu na nákup pozemku parc.č.25/2 v k.ú.Husinec mezi Městem Husinec a Nemocnicí Prachatice a.s. za cenu 6.905,47 Kč

b) Revokuje

1. ZM revokuje usnesení č.27/10 písm.a) bod č.11 ze dne 15.6.2010-o schválení konečného návrhu zadání změny č.3 ÚP SÚS Husinec
2. revokuje usnesení č.17/08 ze dne 18.11.2008 písm.a) bod č.12.

c) Bere na vědomí

- a) Kontrolu usnesení č.29/10

d) Volí

- a) Návrhovou komisi ve složení Friedberger, Kalinová, Neužilová

e) Ukládá

Starostovi města: podávat zprávu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných kontrolním auditem a) ve lhůtě stanovené zákonem b) okamžikem uskutečnění účetního případu při vyřazování prodaných pozemků z majetku bude den návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí, c) schválený rozpočet bude převeden do výkazu FIN 2 – 12 M v takové podobě, v jaké byl schválen, d) kupní a nájemní smlouvy budou opatřovány doložkou potvrzující zveřejnění záměru prodeje nebo pronájmu.

Ověřili:
.....

Jan Vacík

.....
.....

Radek Malec

.....
.....

starosta

