

SMLOUVA O DÍLO č.05/12 SM

1.SMLUVNÍ STRANY

1.1.Objednatel: Město Husinec
Se sídlem: Prokopovo náměstí 1, 384 21 Husinec
Zastoupené: Ludvíkem Friedbergrem, starostou města
IČO: 00250449
Bank. spojení:
Číslo účtu:

2.1.Zhotovitel: REKON INSTA spol.s r.o., Mládežnická 3061/6, Praha 10 – Záběhlice, 106 00
Zastoupené: Václavem Sosnou, jednatelem společnosti
IČO: 600 70 897
DIČ: CZ60070897
bank.spojení: Volksbank a.s.
č.účtu: 4200121382/6800

1.3.Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo na provedení prací dle článku 2 této smlouvy a své vztahy budou řídit zákonem č.513/91 Sb.Obchodní zákoník.

2.PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1.Předmětem díla je zhotovení

„Úprava teplovodní soustavy v Základní škole MJH a MŠ v Husinci“

2.2.Na předmět díla je zpracována projektová dokumentace.

2.3.Objednatel může předmět díla v průběhu rozšířit nebo omezit, aniž by tím byl dotčen smluvní vztah mezi ním a zhotovitelem, pokud změna rozsahu předmětu díla nebude spojená se zásadní změnou stavebně technické koncepce a ceny předmětu díla. Za změnu stavebně technické koncepce předmětu díla se nepovažuje zejména použití alternativních konstrukčních řešení nebo alternativních materiálů.

2.4.Případné vícepráce budou předem dojednány a odsouhlaseny zástupcem objednatele a zhotovitele.

3.VŠEOBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

3.1.Nedílnou součástí smlouvy o dílo je cenová nabídka zpracovaná zhotovitelem.

3.2.Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny soutěžními podmínkami, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

4.CENA DODÁVKY

4.1.Cena sjednává jako pevná cena smluvní. Cena pokrývá všechny náklady zhotovitele plynoucí z nejistot v zadávacích podkladech a z charakteru stavby.

4.2.Smluvní cena byla stanovena na základě dohody ve výši :

celkem bez DPH
20% DPH

756 721 ,-Kč
151 304 ,-Kč

Smluvní cena celkem

907 825 ,-Kč

4.3.Cena pokrývá všechny náklady spojené se zhotovením díla.

4.4.Případná změna ceny při změně harmonogramu stavby bude stanovena po vzájemné dohodě podle nového harmonogramu při zachování jednotkových cen přiložených k nabídce.

5.FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

5.1.Placení za služby dle této smlouvy bude prováděno takto:

- 90% smluvní ceny vč. DPH bude fakturováno na základě odsouhlasených provedených prací
- 10% smluvní ceny vč. DPH bude fakturováno po dokončení díla a odstranění všech případných nedodělků dle před. protokolu

5.2.Podkladem pro zaplacení je faktura.Faktura musí obsahovat všechny náležitosti předepsané pro daňový doklad

5.3.Vystavené faktury uhradí objednatel zhotoviteli převodem na účet zhotovitele.

5.4.Objednatel prohlašuje,že má ke dni podpisu smlouvy,zajištěno financování předmětu díla.

5.5.Splatnost faktur je 14 dní od datumu doručení objednateli.

6. LHŮTY PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zahálení montážních prací: 15.08.2012

6.2. Dokončení předmětného díla: 21.09.2012

7.STAVENIŠTĚ

7.1.Požadovaný rozsah ploch pro zařízení staveniště,jeho uspořádání a vztahy k okolí včetně případného dopr. značení a pod. jsou součástí nabídky uchazeče a náklady na jeho zřízení jsou zahrnuty v nabídkové ceně.Pozemky potřebné pro zařízení staveniště, které jsou ve vlastnictví objednatele,poskytuje objednatel bezplatně.

7.2.Zhotovitel si musí sám zajistit příjezdy ke staveništi a napojení staveniště na inženýrské sítě, které pro provádění díla potřebuje.Cena díla pokrývá náklady takto vzniklé a náklady na užívání staveniště během stavby a jeho uvedení do původního stavu.

8.PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1.Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy,technické normy a správní akty vztahující se k provádění stavby.

9.SOUČINNOST OBJEDNATELE

9.1.Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněné jednat jeho jménem ve věcech,týkajících se provádění díla a rozsah jejich oprávnění.

10.KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

10.1.Objednatel určí osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla.Dojde-li v průběhu ke změně technického dozorce je vůči zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového technického dozorce podepsaného osobou oprávněnou jednat za objednatele.

11.SPLNĚNÍ POVINNOSTI PROVÉST DÍLO

11.1.Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo předání díla zhotoviteli.

12.VLASTNICTVÍ K PŘEDMĚTU DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NĚM

12.1.Objednatel je vlastníkem rekonstruované stavby a všech výrobků a materiálů do ní zabudovaných od okamžiku,kdy k jejich zabudování dojde.

12.2.Vlastníkem všech ostatních částí předmětu díla, které nemají povahu nemovitosti nebo nejsou s nemovitostí pevně spojeny, je zhotovitel až do okamžiku jejich dodání objednateli.

13.ZÁRUKA

13.1.Doba záruky za dílo je **60** měsíců na montážní práce, ode dne předání a převzetí předmětného díla. Záruka za instalovaná zařízení budou garantována předanými záručními listy výrobců zařízení.

14.SMLUVNÍ SANKCE

14.1.V případě nedodržení termínu dokončení je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu za každý den nad smluvní termín dokončení ve výši 500,-Kč .Toto neplatí v případě ovlivnění termínu dokončení třetí osobou.

14.2.V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen zaplatit za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5% dlužné částky.

15.ZMĚNY SMLOUVY

15.1.Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.

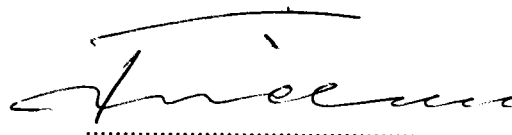
16.ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1.Tato smlouva je vystavena ve dvou stejnopisech. Z toho jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

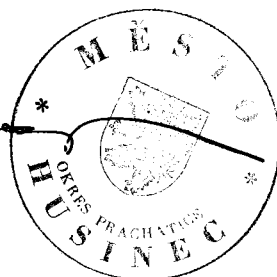
16.2.Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy.

16.3.Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Volarech dne: 13.08.2012



Ludvík Friedberger
Za objednatele



Václav Sosna
Za zhotovitele

| | |
|---|----------|
| REKON INSTA spol. s r.o. Mládežnická 3061/6 Praha10, Záběhlice, PSČ 106 00 IČ: 60070897 DIČ: CZ60070897 | 2 |
|---|----------|