

## INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

### **Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

## tabPrachatice

Název okresu	Název obce	Název kú	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel	Podíl jmenovate l
Prachatice	Husinec	Výrov u Husinec					
Prachatice	Husinec	Husinec	Wernerová Aloisie		10574893 06	6	24
Prachatice	Husinec	Husinec	Wernerová Aloisie		10574893 06	6	24
Prachatice	Husinec	Husinec	Wernerová Aloisie		10574893 06	6	24
Prachatice	Husinec	Husinec	Sakravová Štěpánka		10574903 06	6	24
Prachatice	Husinec	Husinec	Sakravová Štěpánka		10574903 06	6	24
Prachatice	Husinec	Husinec	Sakravová Štěpánka		10574903 06	6	24
Prachatice	Husinec	Husinec	Thurouczyová Anna	38421 Husinec	10576153 06	1	4
Prachatice	Husinec	Husinec	Thurouczyová Anna	38421 Husinec	10576153 06	1	4
Prachatice	Husinec	Husinec	Thurouczyová Anna	38421 Husinec	10576153 06	1	4
Prachatice	Husinec	Husinec	Hlávka Petr	38421 Husinec	10576163 06	1	4
Prachatice	Husinec	Husinec	Hlávka Petr	38421 Husinec	10576163 06	1	4
Prachatice	Husinec	Husinec	Hlávka Petr	38421 Husinec	10576163 06	1	4
Prachatice	Husinec	Husinec	Hlávka Karel	38421 Husinec	10576173 06	1	4
Prachatice	Husinec	Husinec	Hlávka Karel	38421 Husinec	10576173 06	1	4

Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátov áno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
70	zastavěná plocha a nádvoří		Výrov u Husinec 649716, st. č. 134 Husinec 649708, č.	395	Výrov	rodinný dům	č.p. 46, část obce Výrov, na parcele st. 134	
7358	orná půda		376/1 Husinec 649708, č.	240				
683	orná půda		376/3 Husinec 649708, č.	240				
7734	orná půda		377/2 Husinec 649708, č.	240				
7358	orná půda		376/1 Husinec 649708, č.	240				
683	orná půda		376/3 Husinec 649708, č.	240				
7734	orná půda		377/2 Husinec 649708, č.	240				
108	ostatní plocha	neplodná půda	649708, č. 531 Husinec 649708, č.	363				
1970	orná půda		532/1 Husinec 649708, č.	363				
1446	orná půda		532/2 Husinec 649708, č.	363				
108	ostatní plocha	neplodná půda	649708, č. 531 Husinec 649708, č.	363				
1970	orná půda		532/1 Husinec 649708, č.	363				
1446	orná půda		532/2 Husinec 649708, č.	363				
108	ostatní plocha	neplodná půda	649708, č. 531 Husinec 649708, č.	363				
1970	orná půda		532/1 Husinec 649708, č.	363				