

ZÁPIS č.22/09

Z jednání zastupitelstva města konaného dne 23.09.2009

Přítomni: Frnka, Hasil, Kalinová, Klesner, Malec, Neužilová, Nováková, Pauch, Tesárek, Vacík, Vastl

Omluveni: Attendorn, Neužil, Zíka

Nepřítomni: Friedberger

Občané: 4

Konstatuji, že dnešnímu jednání je přítomno 11 zastupitelů města, zasedání je tedy usnášení schopné.

Zapisovatelkou z dnešního jednání určuji Marii Neužilovou.

Ověřovateli zápisu určuji: K.Vastl, J.Vacík

Program:

1. **Volba návrhové komise**
2. **Kontrola zápisu č.22/09**
3. **Rozpočtové opatření č.3/09**
4. **Plán financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace 2009-18**
5. **Jednostranné zvýšení nájemného od 01.01.2010**
6. **Smlouva o zřízení věcného břemene-kabel NN p.Polachová**
7. **Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene – kabel NN Rybka**
8. **Informace-výběr dodavatele na vyčištění Šebelů rybníka, výběr dodavatele na chodník na „Tržišti“, zahájení opravy hřbitovního kostelíka**
9. **Diskuse, usnesení, závěr**

Návrh starosty: navrhuji doplnit program o schválení smlouvy o dílo (vyhotovení projektu) na stavebně historický průzkum a přípravu podkladů pro průzkumy a koordinace prací pro PMJH.

Dále navrhuji doplnění programu o seznámení zastupitelstva s rozpočtovým opatřením č.2/09, které schválila rada města.

Má ještě někdo návrh na doplnění programu? Pokud tomu tak není dávám hlasovat kdo je pro, aby se dnešní zasedání řídilo tímto programem?

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: SCHVÁLENO

1. Volba návrhové komise

Navrhuji následující složení návrhové komise: Hasil, Malec, Nováková

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: SCHVÁLENO

2. Kontrola zápisu č.21/09

Konstatuji, že ověřovatelé potvrdili platnost zápisu č.21/09 a nevnese-li vůči němu námitky.

3. Rozpočtové opatření č.2/09

Rozpočtové opatření č.2/09 bylo projednáno a schváleno na jednání rady města dne 22.07.2009. S opatřením vás seznámí předseda finančního výboru p.Tesárek.

NÁVRH: ZM schvaluje rozpočtové opatření č.2/09 dle přílohy zápisu.

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: SCHVÁLENO

4. Rozpočtové opatření č.3/09

Rada města předkládá rozpočtové opatření č.3/09, které je součástí zápisu. S jednotlivými položkami rozpočtového opatření vás seznámí předseda finančního výboru p.Tesárek.

ROZPRAVA: doplnit ve výdajích o položku 4121 – neinvestiční přijaté dotace od obcí, zvýšení položky 4122 o 105.000,- (grant na rekonstrukci střechy kostelíka), položka příjmů se zvýší o částku 145.675 Kč, v důsledku toho změna financování činí 603.120,-Kč.

NÁVRH: ZM schvaluje doplněné rozpočtové opatření č.3/09 dle přílohy zápisu.

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: SCHVÁLENO

5. Plán financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace 2009-2018

VaK JČ a.s. předložil dlouhodobý plán na financování a plánování obnovy vodovodu a kanalizace v Husinci. Zastupitelé měli možnost se s materiálem seznámit.

ROZPRAVA: p.Tesárek-v plánu není zahrnuta část od kostela k hotelu, zde je situace nejhorší.

NÁVRH: ZM schvaluje plán financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace 2009-2018 s tím, že bude doplněna rekonstrukce části od kostela k hotelu s nejvyšší prioritou.

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: SCHVÁLENO

6. Jednostranné zvýšení nájemného od 01.01.2010

Při výpočtu zvýšení nájemného bylo vycházeno ze vzorců uvedených v zákoně č.107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu, ve znění zákona

č.150/2009 Sb., a také z údajů Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj
č.180/2009 Sb.

Nájemné bude činit 22,67 Kč/1 m² (tj. cílová hodnota měsíčního nájemného-
maximální navýšení).

Ostatní položky nájemného dle evidenčních listů zůstávají dle vybavení bytů
nezměněny.

Možnost jednostranného zvyšování nájemného v našem městě (dle velikostní
kategorie obcí) končí 31.12.2010.

NÁVRH: ZM schvaluje jednostranné zvýšení nájemného v obecních bytech od
1.1.2010 dle zák. č.107/2006 Sb.,ve znění pozdějších předpisů. Nájemné bude
činit 22,67 Kč/1 m².

HLASOVÁNÍ: pro: proti: zdržel: SCHVÁLENO

7. Smlouva o zřízení práva věcného břemene-kabel NN p.Polachová

E.ON Distribuce a.s. předložila smlouvu o zřízení práva věcného břemene na
parc.č.PK 643, PK 1107/2 a KN 645/1, KN 1107/3, KN 1107/9, KN 1107/1, KN
489/2, KN 1146 v k.ú.Husinec. Jedná se stavbu Husinec-kabel NN pí.Polachová.
Jednorázová úplata 8.400,-Kč.

NÁVRH: ZM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi E.ON
Distribuce a.s. a městem Husinec na parc.č. 643, PK 1107/2 a KN 645/1, KN
1107/3, KN 1107/9, KN 1107/1, KN 489/2, KN 1146 v k.ú.Husinec-kabel NN
pí.Polachová za úplatu 8.400,-Kč.

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: SCHVÁLENO

**8. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení práva věcného břemene-kabel NN
Rybka.**

E.ON Distribuce a.s. předkládá smlouvu o budoucí smlouvě na zřízení práva
věcného břemene na parc.č.1/2 v k.ú.Husinec – Husinec, Rybka – umístění
nového pilíře včetně kabelového vedení NN za úplatu 1 tis.Kč.

NÁVRH: ZM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě mezi E.ON Distribuce a.s.
a městem Husinec na stavbu Husinec, Rybka-kabel NN za úplatu 1 tis.Kč.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 1 zdržel: SCHVÁLENO

**9. Smlouva o dílo (vyhotovení projektu) na stavebně historický průzkum a
přípravu podkladů pro průzkumy a koordinace prací pro PMJH.**

Na základě požadavku NNPÚ je nutno zpracovat stavebně historický průzkum,
přípravu podkladů a koordinace prací při opravě PMJH. Předkládám smlouvu o
dílo v celkové výši projektu 179.690,-Kč.

ROZPRAVA: ve smlouvě je špatně uvedeno číslo popisné, je nutno opravit.

NÁVRH: ZM schvaluje smlouvu o dílo na stavebně historický průzkum a přípravu podkladů pro průzkumy a koordinace prací pro PMJH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: SCHVÁLENO

10. Informace – výběr dodavatele na vyčištění Šebelů rybníka, výběr dodavatele na chodník na Tržišti, zahájení opravy hřbitovního kostelíka, nákup vyžínacího ramene.

Nyní bych vás chtěl seznámit s následujícími akcemi:

- výběr dodavatele na vyčištění Šebelů rybníka
- výběr dodavatele na chodník na Tržišti
- zahájení opravy hřbitovního kostelíka
- nákup vyžínacího ramene – lesy
- od 01.11.2009 se stáváme plátcí DPH

NÁVRH: ZM schvaluje nákup příkopového ramene příspěvkovou organizací Obecní lesy do konce roku 2009.

HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: SCHVÁLENO

10. Diskuse, usnesení, závěr

Diskuse

- rozprava k prodeji fary-návrh na zakoupení ideální části výměna hřbitovního kostelíka za faru. ZM pověřuje starostu a radní A. Novákovou ke sjednání schůzky s vikářem a diecézí.

Pí. Panniová – bagrování řeky – u Šumavanu se neupravovala část břehu a část u Vacíků také ne

Starosta: proběhlo jednání o vypracování projektu úpravy břehů kolem Jihokovu a Vacíků

p. Tesárek – nový manipulační řád, dnes jsou jiné podmínky. Pojd'me znovu jednat. Na úpravy řeky v intravilánu obce nemá Povodí ani korunu. Ať projektant připraví akci od Sirkovny.

Pí. Friedbergerová – měla by se řešit část od parku, kolem jeslí a u Ostrovce, nejen od mostu dolů. Jez u Jihokovu není třeba, nemá elektrárnu.

Pí. Panniová – bylo by třeba více pytlů s pískem

p. Pěsta – například v Záblatí si lidé chrání majetek preventivně sami, nečekají na nic (prkna, pěna)

p. Tesárek – jaké peníze jsme žádali na povodně, jaké byly škody
starosta: budeme žádat o 23 mil. Kč.

pí. Stehlíková – zelený pruh u sklárny není posečený

p. Pěsta-smlouva se Správou silnic, podívám se na to.

p. Tesárek – parcely na Třešňovce – navrhuji revokaci usnesení v příštím zastupitelstvu. Rozprava – parcely by se měly prodat jako zahrada, nedávat žádné podmínky ani nebudovat ZTV. Udělat smlouvy pro již odsouhlasené zájemce.

Pí. Panniová – chodník na parkovišti pod kostelem je udělán z nestejně velkých kamenů, zakopává se o to.

p. Tesárek – měli bychom si nechat schválit rygol u chodníku, jestli není v rozporu se zákonem, až si někdo zlomí nohu, odnese to obec.

Usnesení

S návrhem usnesení vás seznámí předseda návrhové komise Alena Nováková.

HLASOVÁNÍ: pro: proti: zdržel: SCHVÁLENO

Zapsala: Marie Neužilová

Ověřili:
K. Vastl

.....
J. Vacík

.....
starosta



USNESENÍ č.22/09

ze zasedání zastupitelstva města dne 23.9.2009

Zastupitelstvo města:

a) Schvaluje

1. Program jednání
2. Rozpočtové opatření č.2 dle přílohy zápisu
3. Rozpočtové opatření č.3 s doplněním: ve výdajích o položku 4121 – neinvestiční přijaté dotace od obcí, zvýšení položky 4122 o 105.000,- (grant na rekonstrukci střechy kostelíka), položka příjmů se zvýší o částku 145.675 Kč, v důsledku toho změna financování činí 603.120,- Kč.
4. Plán financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace 2009-2018 s tím, že bude doplněna rekonstrukce části od kostela k hotelu s nejvyšší prioritou.
5. Jednostranné zvýšení nájemného v obecních bytech od 1.1.2010 dle zák.č.107/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů-22,67 Kč 1m2
6. ZM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi E.ON Distribuce a.s. a městem Husinec na parc.č. 643, PK 1107/2 a KN 645/1, KN 1107/3, KN 1107/9, KN 1107/1, KN 489/2, KN 1146 v k.ú.Husinec-kabel NN pí.Polachová za úplatu 8.400,-Kč.
7. ZM schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě mezi E.ON Distribuce a.s. a městem Husinec na stavbu Husinec, Rybka-kabel NN za úplatu 1 tis.Kč.
8. ZM schvaluje smlouvu o dílo na stavebně historický průzkum a přípravu podkladů pro průzkumy a koordinace prací pro PMJH a pověřuje starostu podpisem smlouvy s opravou čp. ve smlouvě na 36 a 37.
9. Nákup příkopového ramene příspěvkovou organizací Obecní lesy do konce roku 2009.

b) Bere na vědomí

1. Kontrolu usnesení č.21/09
2. Informaci starosty o výběrových řízeních a o akcích města

c) Pověřuje

1. Alenu Novákovou vyvoláním schůzky s představiteli diecéze případně farnosti Husinec o koupi fary v Husinci
2. starostu sjednáním schůzky s projektantem a vedením Povodí Vltavy k jednání o protipovodňových opatřeních v Husinci

d) Volí

1. Návrhovou komisi ve složení: Hasil, Malec, Nováková

Ověřili:


K. Vastl


J. Vacík


.....
starosta

