

**USNESENÍ**  
**ze zasedání zastupitelstva města Husinec č. 15/25**  
**konaného dne 16.6.2025 na Městském úřadě Husinec č.p. 1**

Zasedání zastupitelstva města Husinec:

Bod č. 1 – Kontrola zápisu č. 14/25

Ověřovatelé zápisu potvrdili platnost zápisu č. 14/25 a nevznikli vůči němu námitky. Zápis byl řádně zveřejněn na úřední desce.

Usnesení č. 2/ZM/15/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje složení návrhové komise: pan J. Maryška a O. Babka.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: / Zdržel se: /

**Usnesení č. 2/ZM/15/25 bylo schváleno.**

Usnesení č. 3/ZM/15/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje následující program zasedání:

1. Kontrola zápisu č. 14/25
2. Volba návrhové komise
3. Schválení programu
4. Závěrečný účet Města Husinec za rok 2024
5. Roční účetní závěrka města Husinec roku 2024
6. Kupní smlouva p.č. 1198/10 k.ú. Výrov u Husince
7. Kupní smlouva p.č. 639/56 k.ú. Husinec
8. Kupní smlouva p.č. 1062/22 k.ú. Husinec
9. Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec
10. Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec
11. Rozpočtové opatření č. 2
12. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: / Zdržel se: /

**Usnesení č. 3/ZM/15/25 bylo schváleno.**

Usnesení č. 4/ZM/15/25:

*Zastupitelstvo města Husinec schvaluje závěrečný účet Města Husinec za rok 2024, spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a uzavírá celoroční hospodaření bez výhrad.*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti / Zdržel se /

**Usnesení č. 4/ZM/15/25 bylo schváleno.**

Usnesení č. 5/ZM/15/25:

*Zastupitelstvo města Husinec schvaluje účetní závěrku Města Husinec sestavenou k 31.12.2024.*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti / Zdržel se /

**Usnesení č. 5/ZM/15/25 bylo schváleno.**

Usnesení č. 6/ZM/15/25:

*Zastupitelstvo města Husinec schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1198/10 ostatní plocha o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Výrov u Husince za smluvně dohodnutou cenu 580,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH do vlastnictví EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Brno*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti / Zdržel se /

**Usnesení č. 6/ZM/15/25 bylo schváleno.**

Usnesení č. 7/ZM/15/25:

*Zastupitelstvo města Husinec schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 639/56 trvalý travní porost o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 690,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH do vlastnictví EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Brno*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti / Zdržel se /

**Usnesení č. 7/ZM/15/25 bylo schváleno.**

Usnesení č. 8/ZM/15/25:

*Zastupitelstvo města Husinec schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1065/22 ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 565,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH do vlastnictví EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Brno*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti / Zdržel se /

**Usnesení č. 8/ZM/15/25 bylo schváleno.**

Usnesení č. 9/ZM/15/25:

*Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/26 orná půda o výměře 580 m<sup>2</sup> v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH do vlastnictví pana Rostislava Talafouse a paní Věry Talafousové stávajících vlastníků rodinného domu č. p. 377, Luční ulice, Husinec.*

*Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 20. 7. 2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku, zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 606 s rodinným domem č. 377) na základě kupní smlouvy ze dne 22.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.*

*Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníkům této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>. Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti / Zdržel se /

**Usnesení č. 9/ZM/15/25 bylo schváleno.**

Usnesení č. 10/ZM/15/25:

*Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemků určené osobě – pozemek parc. č. 648/64 orná půda o výměře 71 m<sup>2</sup> v k. ú. Husinec a pozemek parc. č. 648/51 orná*

půda o výměře 184 m<sup>2</sup> v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH do vlastnictví pana Jana Vomáčky a paní Blanky Vomáčkové stávajících vlastníků rodinného domu č. p. 376, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 13. 8. 2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku, zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 605 s rodinným domem č. 376) na základě kupní smlouvy ze dne 29.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>. Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti / Zdržel se /  
Usnesení č. 10/ZM/15/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 11/ZM/15/25:

**Zastupitelstvo města Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 2**

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti / Zdržel se /  
Usnesení č. 11/ZM/15/25 bylo schváleno.

ověřili: .....

J. Ledrerová

M. Attendornová



.....  
Ludmila Pánková  
starostka